



РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

14 декабря 2017 г. № 158

г. Астравец, Гродзенская вобл.

г. Островец, Гродненская обл.

О ставках земельного налога и  
налога на недвижимость

На основании части третьей статьи 188, статьи 201<sup>1</sup> Налогового кодекса Республики Беларусь, абзаца третьего подпункта 9.1 пункта 9 Указа Президента Республики Беларусь от 3 апреля 2017 г. № 102 «О вопросах деятельности организаций деревообрабатывающей промышленности» Островецкий районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить, если законодательством Республики Беларусь и настоящим решением не определено иное, повышающий коэффициент:

2,5 – к ставкам земельного налога, налога на недвижимость по объектам налогообложения расположенным на территории Островецкого района, за исключением объектов налогообложения, не заверенных строительством, уплачиваемых организациями;

2,0 – к ставкам земельного налога, налога на недвижимость по объектам налогообложения расположенным на территории Островецкого района, за исключением объектов налогообложения, не заверенных строительством, уплачиваемых организациями республиканского унитарного предприятия почтовой связи «Белпочта»;

1,2 – к ставке налога на недвижимость по объектам налогообложения – капитальным строениям (зданиям, сооружениям), их частям, а также машино-местам, расположенным в Островецком районе, уплачиваемого физическими лицами;

2,5 – к ставке налога на недвижимость по объектам налогообложения, предназначенным и (или) используемым в установленном порядке для осуществления предпринимательской деятельности и расположенным в Островецком районе, уплачиваемого физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей;

2,0 – к ставке налога на недвижимость по объектам налогообложения – жилым помещениям в многоквартирных и (или) блокированных жилых домах, расположенных в Островецком районе, при

наличии на праве собственности у физического лица двух и более жилых помещений, уплачиваемого физическими лицами;

1,7 – к ставке земельного налога на земельные участки, расположенные на территории Островецкого района, уплачиваемого физическими лицами.

2. Повышающие коэффициенты к ставкам налога на недвижимость и земельного налога, установленные в пункте 1 настоящего решения, не применяются в отношении объектов налогообложения:

организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих жилищно-коммунальные услуги по субсидируемым государством тарифам (ценам) на эти услуги для населения;

организаций, оказывающих услуги по перевозке пассажиров в городском и пригородном регулярном сообщении и получающих субсидии из районного бюджета на возмещение разницы в ценах (тарифах);

организаций, реализующих твердое топливо, топливные брикеты и дрова для населения по фиксированным розничным ценам и получающих субсидии из районного бюджета на возмещение разницы в ценах (тарифах);

организаций, оказывающих бытовые услуги населению в сельской местности и имеющих сеть (два и более) сельских комплексных приемных пунктов по приему заказов на оказание бытовых услуг;

организаций деревообрабатывающей промышленности, акции которых переданы в управление открытого акционерного общества «Банк развития Республики Беларусь» в соответствии с решением Президента Республики Беларусь;

бюджетных организаций при сдаче ими в аренду, иное возмездное или безвозмездное пользование капитальных строений (зданий, сооружений), их частей, машино-мест;

организаций потребительской кооперации;  
религиозных организаций.

3. Уменьшить в 2018–2021 годах ставки земельного налога и налога на недвижимость на 50 процентов организациям деревообрабатывающей промышленности, акции которых переданы в управление открытого акционерного общества «Банк развития Республики Беларусь», по объектам налогообложения, расположенным на территории Островецкого района.

4. Признать утратившим силу решение Островецкого районного Совета депутатов от 6 октября 2017 г. № 151 «О некоторых вопросах налогообложения в 2018 году» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 26.10.2017, 9/85851).

3. Обнародовать (опубликовать) настоящее решение в газете «Астравецкая праўда».

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 г.

Председатель



И.Э.Тальчук

СОГЛАСОВАНО

Начальник инспекции  
Министерства по налогам и  
сборам Республики Беларусь  
по Островецкому району

К.И.Ромаш

